

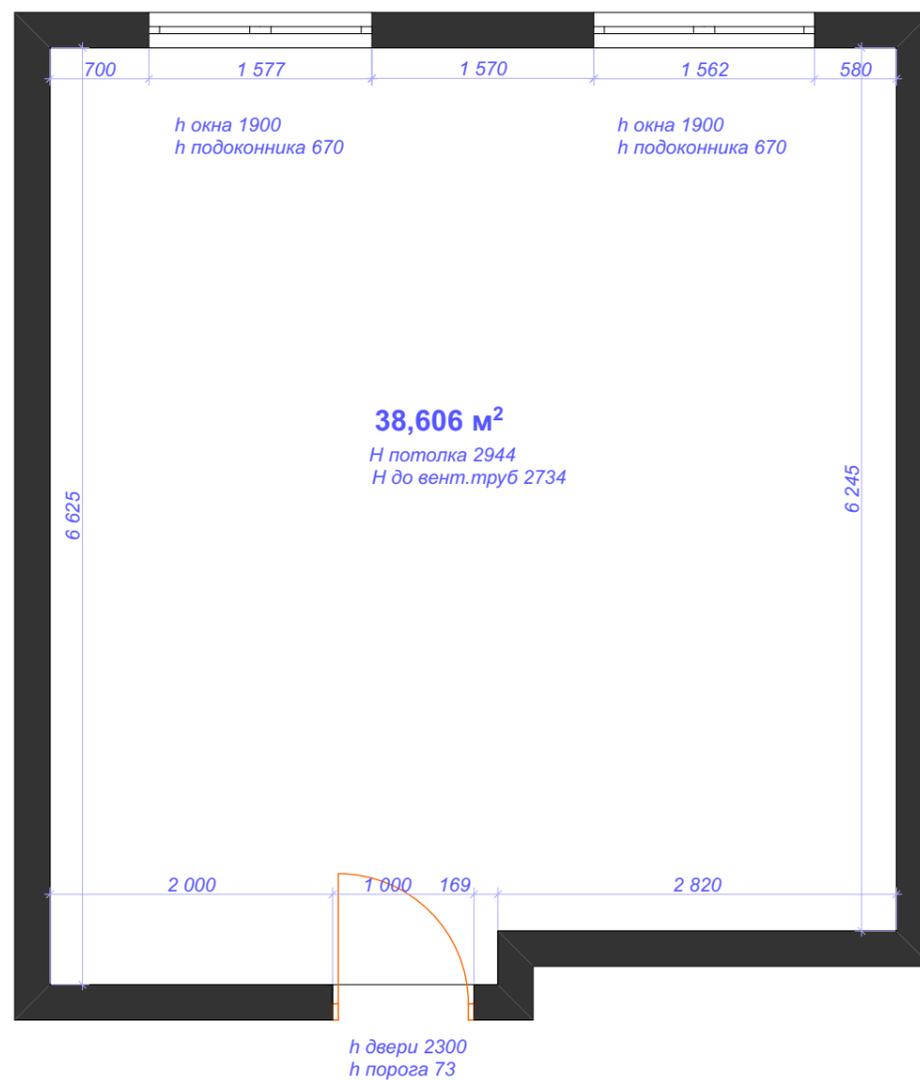
Дизайн-проект квартиры студии  
**ЖК Level Амурская**



Проект разработан  
ООО "Конкиста"

<i>Название чертежа</i>	<i>лист</i>
<i>Обмерный план до перепланировки</i>	<i>03</i>
<i>План монтажа</i>	<i>04</i>
<i>Обмерный план после перепланировки</i>	<i>05</i>
<i>План расстановки мебели</i>	<i>06</i>
<i>План водоснабжения и канализации</i>	<i>07</i>
<i>План электрического оборудования</i>	<i>08</i>
<i>План осветительного оборудования</i>	<i>09</i>
<i>План осветительного оборудования с привязкой к выключателям</i>	<i>10</i>
<i>План потолка</i>	<i>11</i>
<i>План пола</i>	<i>12</i>
<i>Развертка по стенам (санузел)</i>	<i>13</i>
<i>Ведомость О/М</i>	<i>14</i>
<i>Визуализация</i>	<i>15</i>

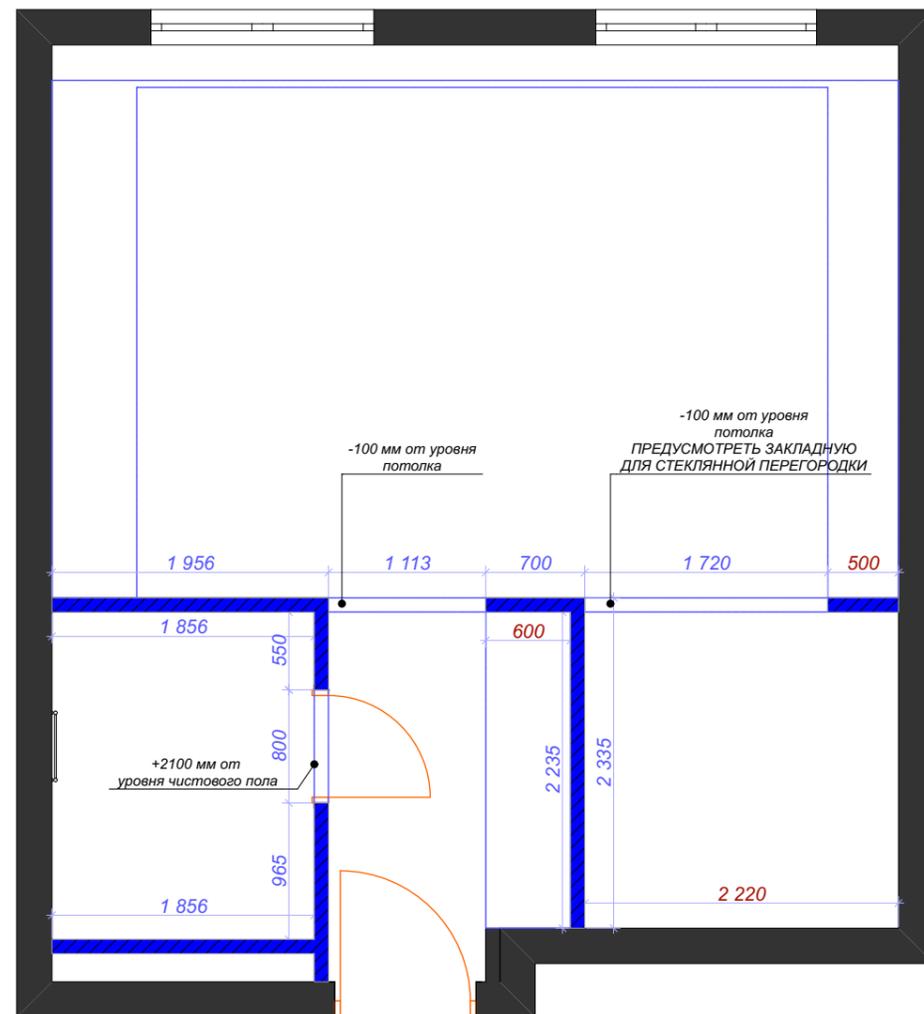
<i>Разработка дизайна интерьера квартиры в ЖК "Level Амурская"</i>	<i>Масштаб</i>	<i>Лист</i>	
	<i>1:50</i>	<i>02</i>	
<i>Ведомость чертежей</i>	<i>ООО "Конкиста"</i>		



**Примечания:**

1. Замеры производились по существующей черновой отделке по состоянию на 26.02.2020;
2. Обмерный чертеж выполнен на основании ручного замера лазерным дальномером и рулеткой. Погрешность измерений составляет 40 мм;
3. Высота основных помещений составляет 2944 мм от уровня чернового пола; Отсутствуют перегородки;
4. Чертеж носит информативный характер и является неотъемлемой частью проекта;
5. Площади указаны без коэффициентов, по фактическим замерам.

Разработка дизайна интерьера квартиры в ЖК "Level Амурская"	Масштаб	Лист	
	1:50	03	
Обмерный план до перепланировки		ООО "Конкиста"	



**ВНИМАНИЕ!**  
**КРАСНЫМ** обозначены размеры, которые **ВАЖНО** получить в чистовой отделке

**Условные обозначения:**

 - возводимые перегородки

 - возведение дверного проема  $h = 2050$  мм от уровня чистового пола;

**Примечания:**

1. Перед началом монтажных работ размеры уточнить на месте;
2. При оформлении заказа на изготовление дверей размеры дверных проемов уточнить на месте представителем фирмы производителя;
3. На всех коробах вокруг канализационных труб предусмотреть люки скрытого монтажа для обслуживания коммуникаций. Точное расположение определять на месте после выбора плитки;
4. Данный план смотреть совместно с планом потолка, развертками по стенам и визуализацией!

Разработка дизайна интерьера квартиры в ЖК "Level Амурская"	Масштаб	Лист	
	1:50	04	
План возведения перегородок		ООО "Конкиста"	



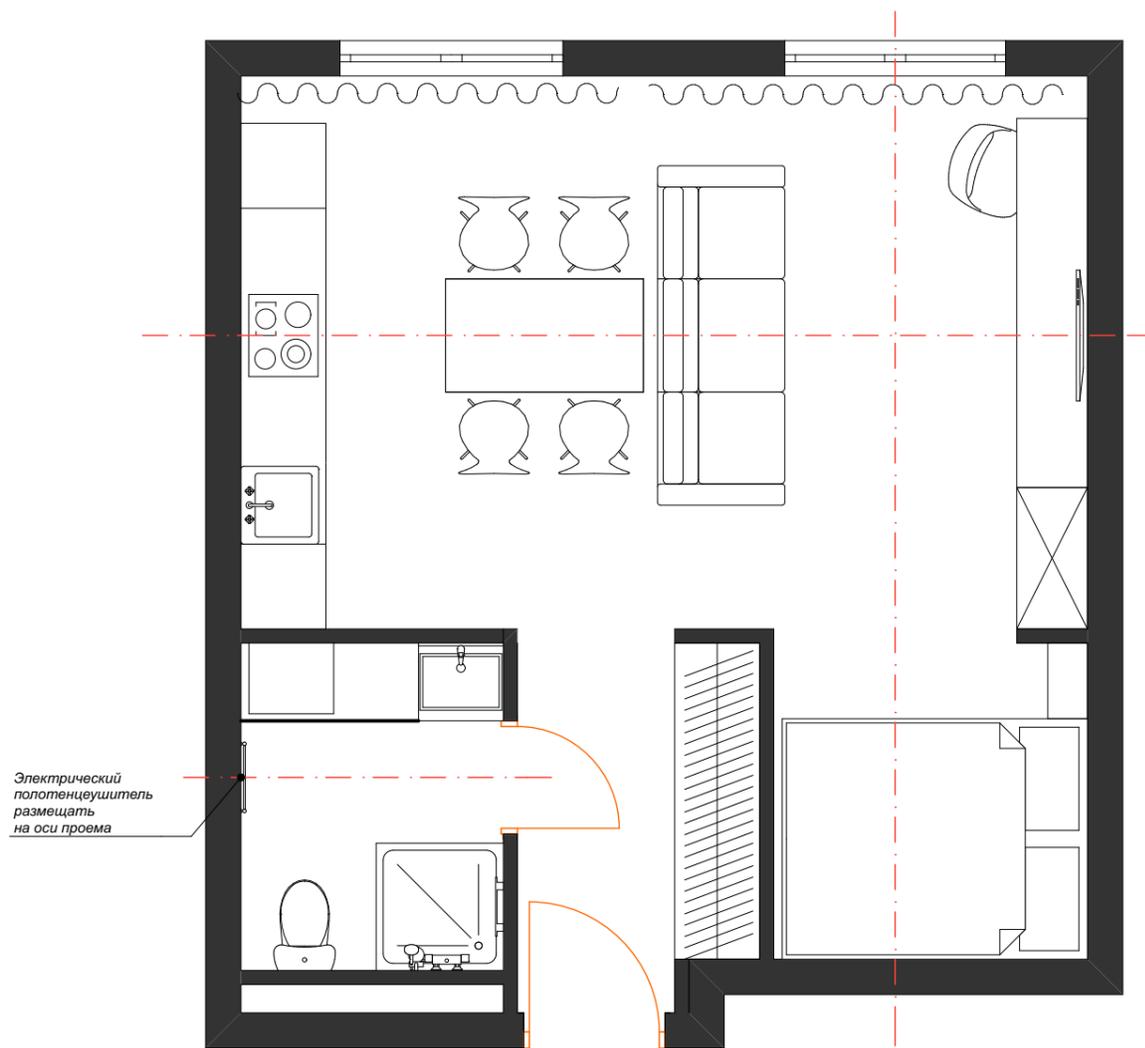
**Экспликация помещений**

№	Помещение	S, м²
1	Кухня-гостиная	23,4
2	Спальная зона	4,7
3	Санузел	4,3
4	Прихожая	4,5
	<b>Общая площадь:</b>	<b>36,9</b>

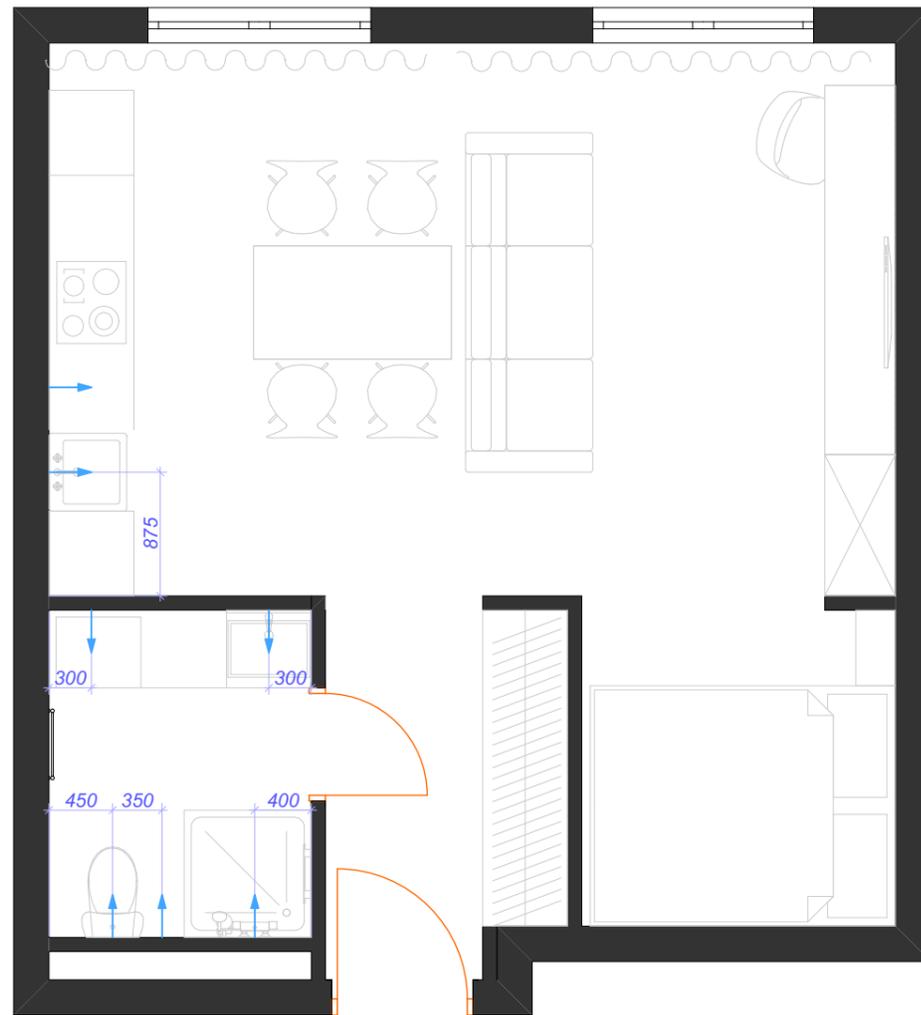
**Примечания:**

1. За отметку ±0,000 принят уровень чистового (проектируемого) пола квартиры;
2. Все размеры указаны без учета чистовой отделки;
3. Перед заказом заполнения проемов, отделочных материалов, мебели и оборудования выполнить контрольные обмеры возведенных конструкций.

Разработка дизайна интерьера квартиры в ЖК "Level Амурская"	Масштаб	Лист	
	1:50	05	
Обмерный план после перепланировки		ООО "Конкиста"	



Разработка дизайна интерьера квартиры в ЖК "Level Амурская"	Масштаб	Лист	
	1:50	06	
План мебели	ООО "Конкиста"		



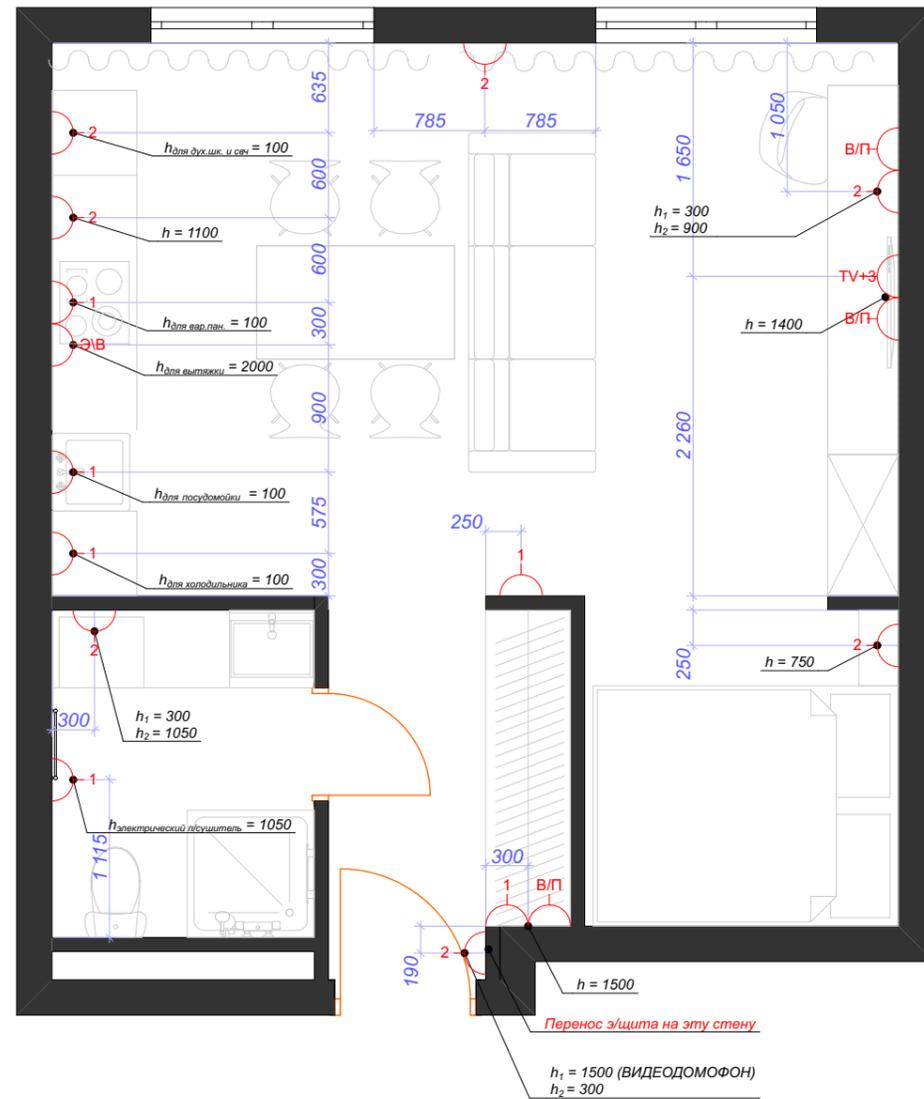
**Условные обозначения:**

→ - центр сантехнического вывода;

**Примечания:**

1. Высотные привязки сантехники - стандартные;
2. Установку и подключение сантехнических приборов выполнять согласно инструкции производителя;

Разработка дизайна интерьера квартиры в ЖК "Level Амурская"	Масштаб	Лист	
	1:50	07	
План канализации и водоснабжения		ООО "Конкиста"	



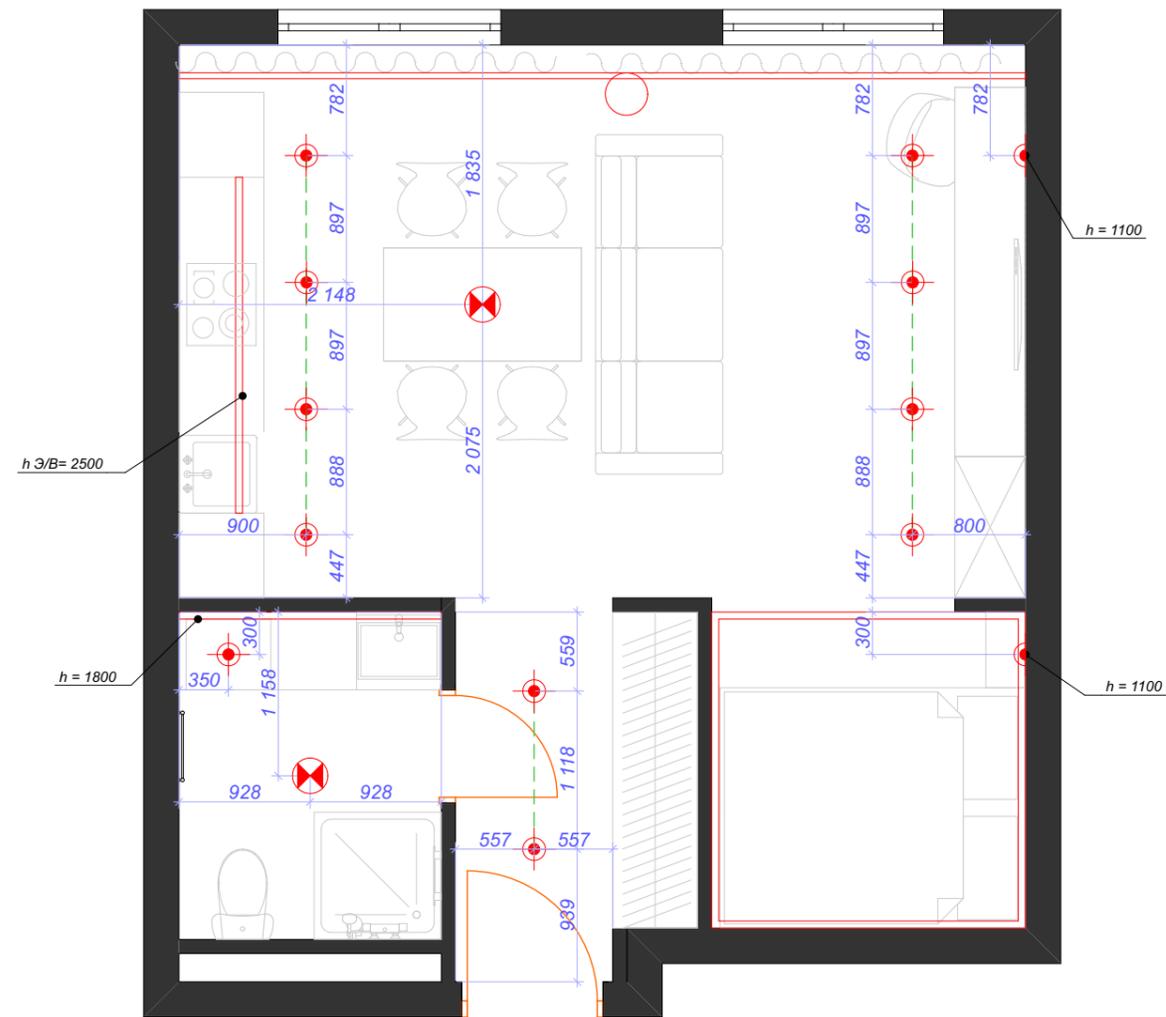
**Условные обозначения:**

-  - электровывод под розетку с указанием количества;
-  - электрический вывод;
-  - витая пара;
-  - телевизионная антенна и розетка для ТВ.

**Примечания:**

1. Все розетки расположить на высоте 300 мм от уровня чистого пола, если не указано иное;
2. Данный лист смотреть совместно с развертками по стенам;
3. Все размеры даны до центра электрофурнитуры;
4. Место расположение внешнего блока, маршрут трассы и отводов конденсата кондиционеров согласовывать со специалистами по установке;
5. Расположение электрофурнитуры для кухонного гарнитура уточнить у производителя;
6. **Все розетки размещать на одной оси с выключателями!!!**

Разработка дизайна интерьера квартиры в ЖК "Level Амурская"	Масштаб	Лист	
	1:50	08	
План размещения электрооборудования	ООО "Конкиста"		



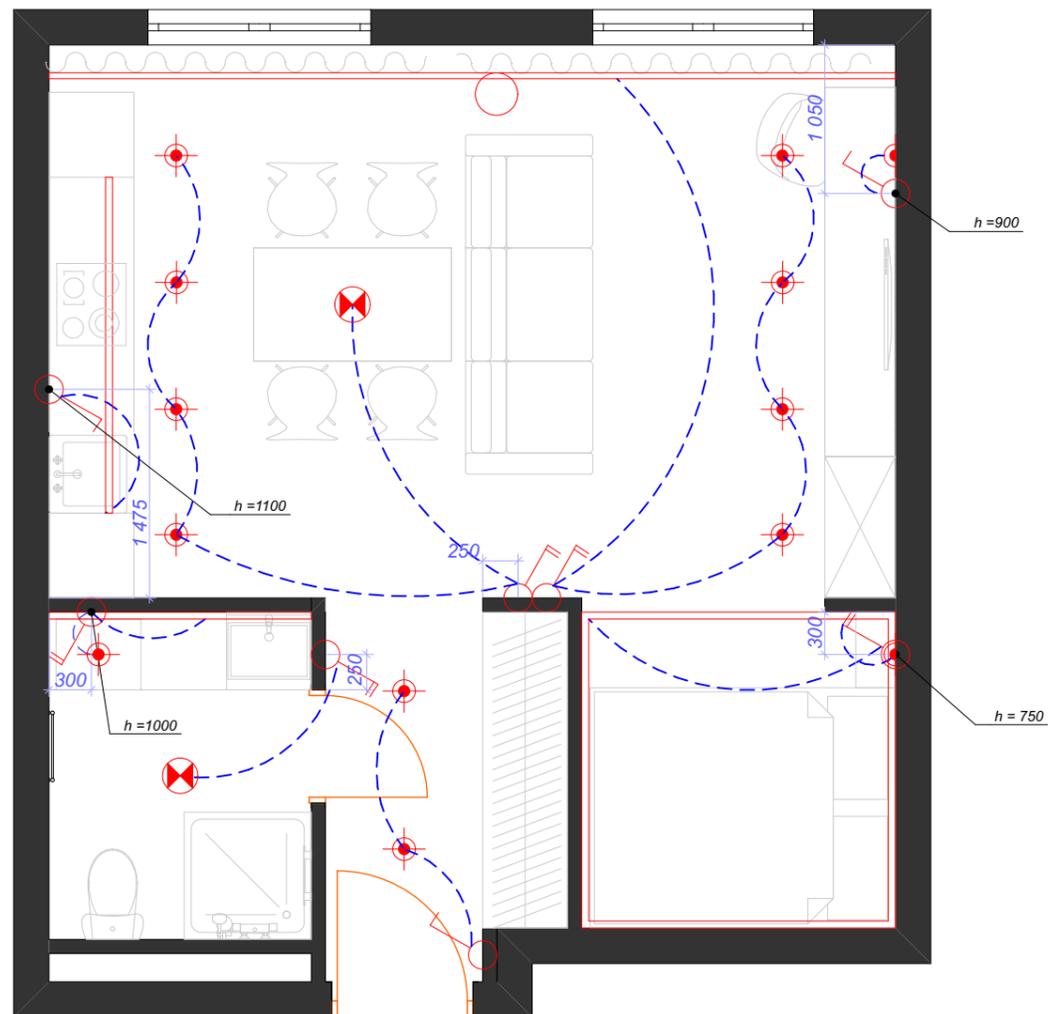
**Условные обозначения:**

-  - люстра/подвесной светильник;
-  - точечный накладной светильник;
-  - поворотный точечный накладной светильник;
-  - бра/подсветка пола;
-  - светодиодная подсветка;
-  - торшер/настольная лампа

**Примечания:**

1. Предусмотреть места для установки блоков питания LED подсветок:
  - Люк в подшивном потолке из ГКЛ;
  - В комнатах, где предусмотрен натяжной потолок, блоки питания оставить под полотном натяжного потолка;
2. Размещение осветительных приборов и выключателей может быть изменено согласно тех. требованиям и требованиям заказчиков;
3. Светильники без указанной связи с выключателем имеют местное включение.

Разработка дизайна интерьера квартиры в ЖК "Level Амурская"	Масштаб	Лист	
	1:50	09	
План осветительного оборудования	ООО "Конкиста"		



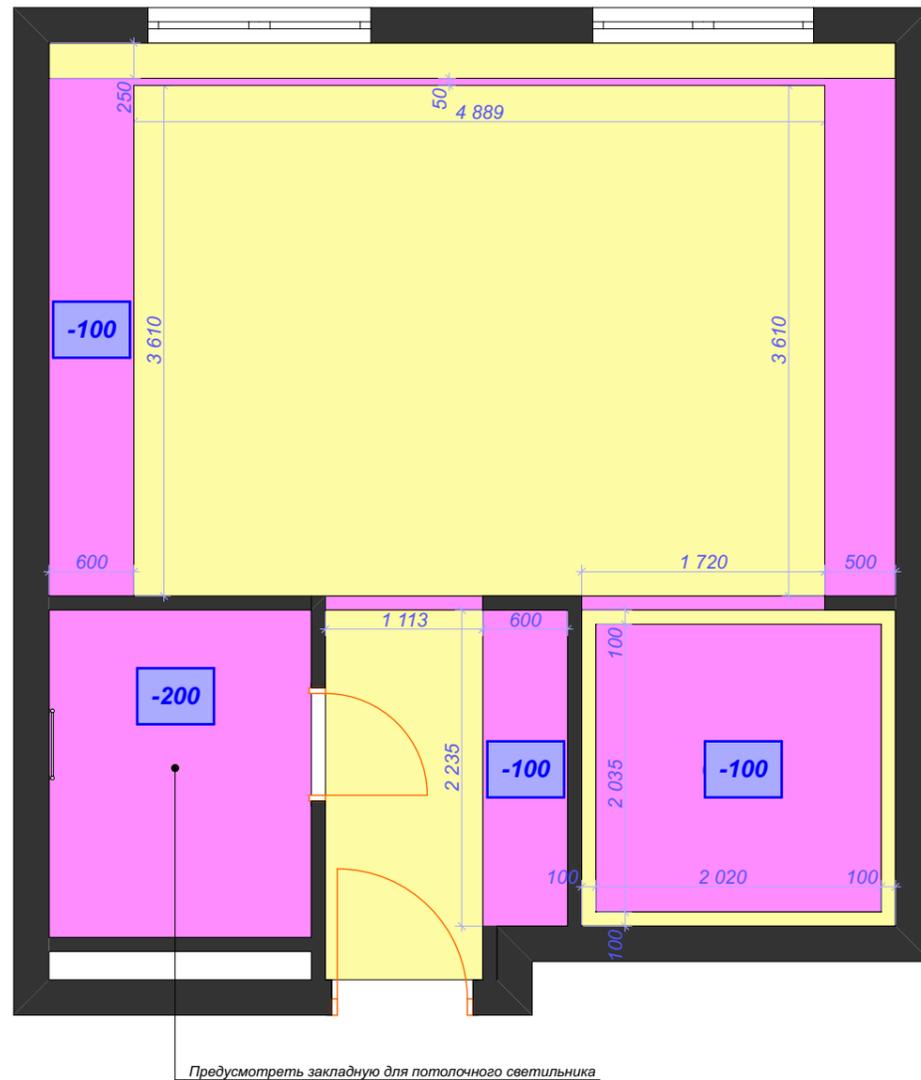
**Условные обозначения:**

- ⊗ - люстра подвесная/потолочная;
- + - накладные точечные светильники;
- - поворотные встр. светильники;
- ∩ - бра/подсветка пола;
- ▭ - светодиодная подсветка;
- - торшер/настольная лампа;
- - одноклавишный выключатель;
- - двухклавишный выключатель;

**Примечания:**

1. Предусмотреть места для установки блоков питания LED подсветок;
2. Размещение осветительных приборов и выключателей может быть изменено согласно тех. требованиям и требованиям заказчиков;
3. Светильники без указанной связи с выключателем имеют местное включение;
4. Все выключатели располагаются на высоте 900 мм, если не указано иное.

Разработка дизайна интерьера квартиры в ЖК "Level Амурская"	Масштаб	Лист	
	1:50	10	
План осветительного оборудования с привязкой к выключателям		ООО "Конкиста"	



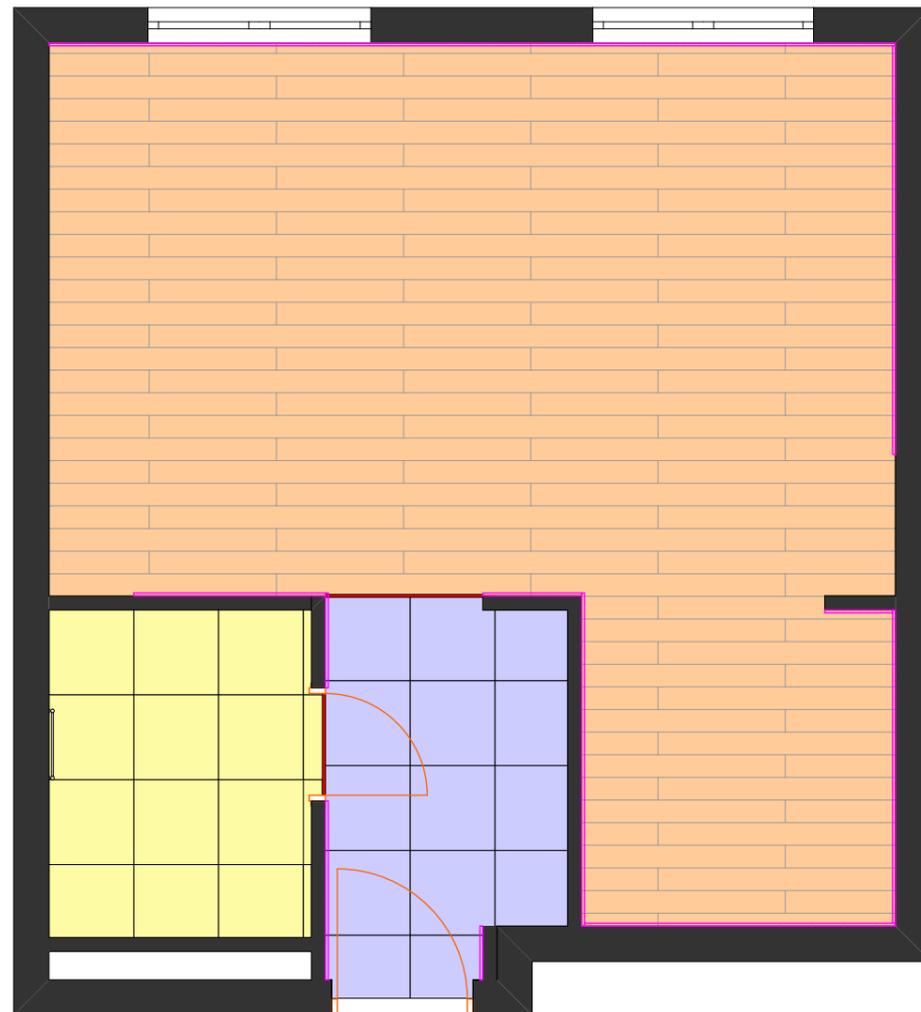
**Условные обозначения:**

- подшивной потолок из ГКЛ
- выравненный и окрашенный

**Примечания:**

1. Высоты подшивки потолков указаны от уровня плит перекрытия;
2. Монтаж натяжных потолков выполняется силами и по технологии изготовителя;
3. Предусмотреть места для установки блоков питания от светодиодной ленты;
4. Подготовить закладные для всех потолочных источников света в соответствии с планом осветительного оборудования;
5. Данный лист смотреть совместно с планом освещения, визуализацией помещений.

Разработка дизайна интерьера квартиры в ЖК "Level Амурская"	Масштаб	Лист	
	1:50	11	
План потолка	ООО "Конкиста"		



**Условные обозначения:**

 - Ламинат, площадь без запаса = 28,5 м<sup>2</sup>;

 - Керамогранит Kerama Marazzi terazzo коричневый 60\*60, площадь без запаса = 4,5 м<sup>2</sup> (14 шт);

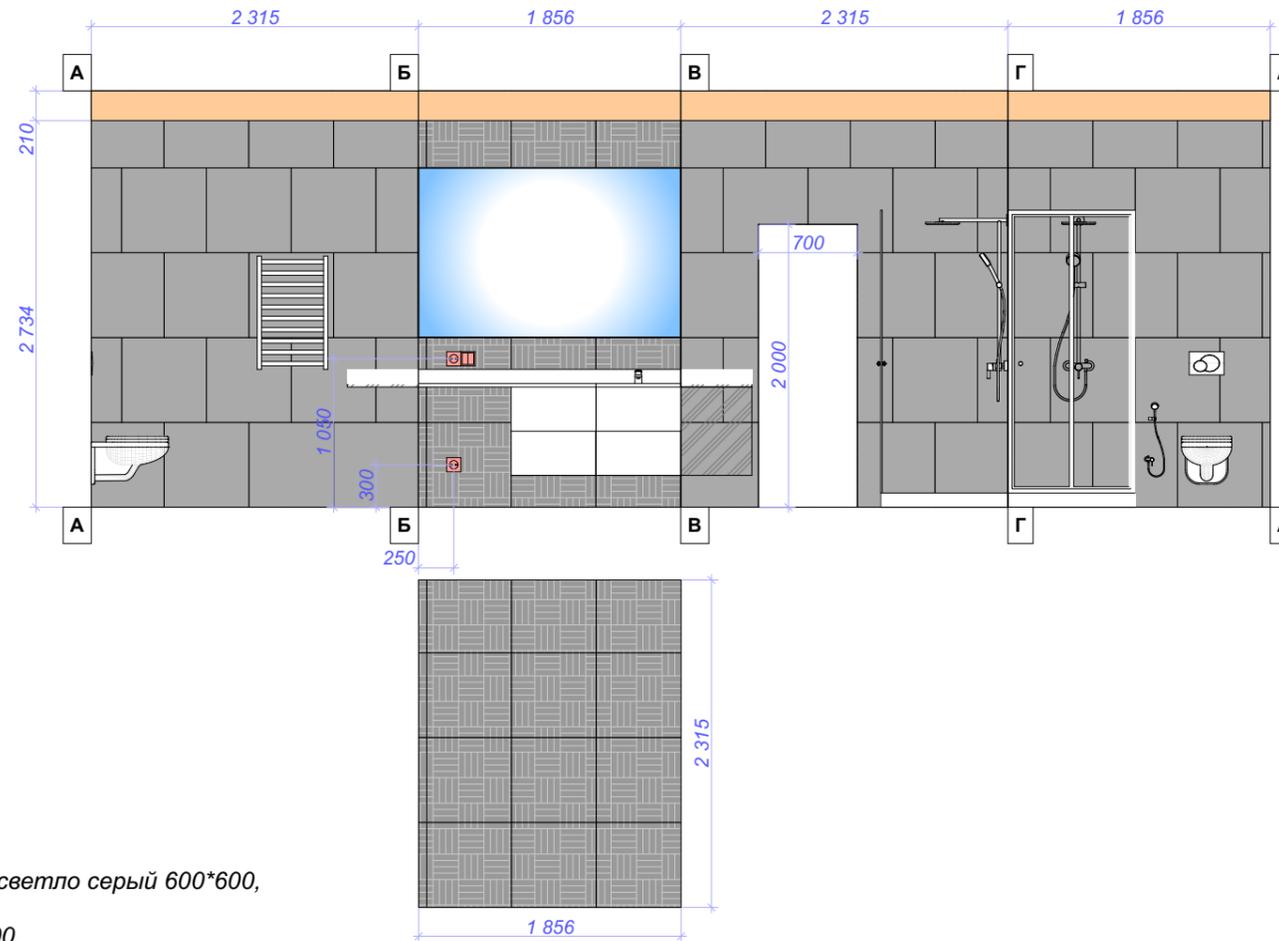
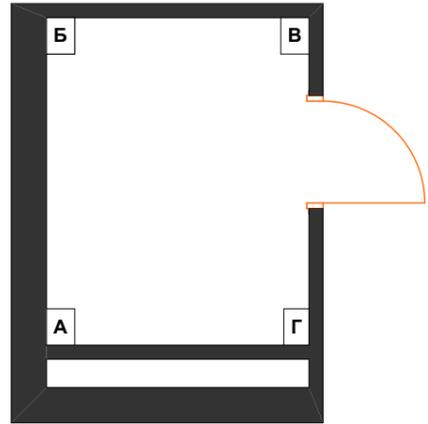
 - Керамогранит Vitra Napoli декор 60\*60, площадь без запаса = 4,3 м<sup>2</sup> (14 шт);

- плинтус напольный, Общая длина 19,9 м;

**Примечания:**

1. Высоту пирога уточнить после выбора напольных покрытий;
2. Все полы выполнить в одном уровне, без перепадов и порогов, при этом уровень чистого пола не должен быть выше уровня порога входной двери;
3. Линии стыковки различных напольных покрытий размещать строго по оси дверного полотна.
4. За кухонным гарнитуром, крупногабаритными и встроенными шкафами плинтус не предусматривать;
5. В мокрых зонах обязательно предусмотреть гидроизоляционный слой с заходом на стену на 300 мм;
6. Материалы подсчитаны без запаса, при заказе обязательно требуется пересчет;

Разработка дизайна интерьера квартиры в ЖК "Level Амурская"	Масштаб	Лист	
	1:50	12	
План пола	ООО "Конкиста"		



**Условные обозначения:**

- керамогранит Kerama Marazzi, про дабл, светло серый 600\*600,
- керамогранит Vitra, Наполи декор, 600\*600,
- уровень натяжного потолка

- ТВ антенна
- розетка
- двухклавишный выключатель
- одноклавишный выключатель
- регулятор теплого пола
- интернет

**Примечания:**

1. Все размеры уточнять на месте;
2. Смотреть данный лист совместно с визуализацией помещений и чертежами;
3. Высота розеток составляет 300 мм, если не указано иное;
4. Высота выключателей составляет 900 мм, если не указано иное;

Разработка дизайна интерьера квартиры в ЖК "Level Амурская"	Масштаб	Лист	
	1:50	13	
Развертка по стенам (санузел)		ООО "Конквиста"	

Помещение	Потолок	К-во	Стены	К-во	Пол	К-во	Примечания
Кухня - гостиная	Конструкция из ГКЛ, окрашивание	5 м <sup>2</sup>	Окрашивание	57 м <sup>2</sup>	Ламинат	24,4 м <sup>2</sup>	
	Выравнивание и окрашивание потолка	20 м <sup>2</sup>	Плитка керамическая настенная 100*100	1,2 м <sup>2</sup>	Плинтус белый 1,5*100 мм	11545 мм	
Зона сна	Конструкция из ГКЛ, окрашивание	4,5 м <sup>2</sup>	Окрашивание	8,8 м <sup>2</sup>	Ламинат	4,9 м <sup>2</sup>	
	Выравнивание и окрашивание потолка	1 м <sup>2</sup>			Плинтус белый 1,5*100 мм	7190 мм	
Санузел	ГКЛ, окрашивание	4,3 м <sup>2</sup>	Керамогранит Кегата Magazzi, про Дабл Светлый Обрезной 600*600	16,9 м <sup>2</sup>	Керамогранит Vitra, Napoli декор 600*600	4,3 м <sup>2</sup>	
			Керамогранит Vitra, Napoli декор 600*600	5,3 м <sup>2</sup>			
Прихожая	Конструкция из ГКЛ, окрашивание	2 м <sup>2</sup>	Выравнивание и окрашивание	21,6 м <sup>2</sup>	Керамогранит Кегата Magazzi Тераццо коричневый 600*600	4,5 м <sup>2</sup>	
	Выравнивание и окрашивание потолка	3 м <sup>2</sup>			Плинтус белый 1,5*100 мм	2000 мм	

**Общее количество:**

Потолок	
Конструкция из ГКЛ, окрашивание	17,9 м <sup>2</sup>
Выравнивание и окрашивание потолка	23,3 м <sup>2</sup>
Стены	
Окрашивание (светлый серый оттенок)	71,3 м <sup>2</sup>
Окрашивание (серо-синий оттенок)	20,8 м <sup>2</sup>
Плитка керамическая настенная 100*100	1,2 м <sup>2</sup>
Керамогранит Кегата Magazzi, про Дабл Светлый Обрезной 600*600	16,9 м <sup>2</sup>
Керамогранит Кегата Magazzi фундамента серый декорир 600*600	5,3 м <sup>2</sup>
Пол	
Ламинат	28,5 м <sup>2</sup>
Керамогранит Vitra Napoli декорир 600*600	4,5 м <sup>2</sup>
Керамогранит Кегата Magazzi Тераццо коричневый 600*600	4,3 м <sup>2</sup>
Плинтус белый 1,5*100 мм	19,9 м

**ВНИМАНИЕ!** Все количества подсчитаны **БЕЗ** запаса. Необходимо переизмер после заливки стяжки и выравнивания стен.

**Примечания:**

1. Все площади и погонные метры даны без учета запаса материала;
2. Перед началом работ по отделке, уточнить все площади;
3. Данный лист смотреть совместно с развертками по стенам.

Разработка дизайна интерьера квартиры в ЖК "Level Амурская"	Масштаб	Лист	
	1:50	14	
Ведомость отделочных материалов		ООО "Конквиста"	





